

Sammenligning mellem nuværende vedtægter og forslag til nye vedtægter Generalforsamling 2021

Vedtaget på generalforsamlingen den 24. juni 2009	Forslag på generalforsamling den 24. juni 2021
<p>§ 1. Navn og hjemsted.</p> <p>stk. 1 Selskabets navn er: SKÅRUP FJERNVARME A.m.b.a.</p> <p>stk. 2 Selskabets hjemsted er: SVENDBORG KOMMUNE</p>	<p>§ 1 Navn og hjemsted</p> <p>1.1 Selskabets navn er SKÅRUP FJERNVARME a.m.b.a</p> <p>1.2 Selskabets hjemsted er Svendborg Kommune.</p>
<p>§ 2. Formål og forsyningsområde</p> <p>stk. 1 Selskabets hovedformål er at etablere energiproduktionsanlæg samt at distribuere energi.</p> <p>stk. 2 Selskabets forsyningsområde fastsættes til enhver tid af selskabets bestyrelse under hensyntagen til den enhver tid gældende lovgivning.</p>	<p>§ 2 Formål og forsyningsområde</p> <p>2.1 Selskabets hovedformål er at etablere og drive kollektiv fjernvarmeforsyning i Skårup og opland i overensstemmelse med lovgivningen. Der skal sikres en samfundsøkonomisk, herunder miljøvenlig, anvendelse af energi til bygningers opvarmning og forsyning med varmt vand.</p> <p>2.2 Selskabets løbende indtægter kan kun anvendes til kollektive varmeforsyningsformål.</p> <p>2.3 Selskabet kan samarbejde med andre forsyningsvirksomheder om varetagelse af tekniske og administrative opgaver.</p> <p>2.4 Selskabets forsyningsområde fastsættes af selskabets bestyrelse under hensyntagen til den til enhver tid gældende lovgivning samt tekniske og økonomiske forhold.</p>
<p>§ 3. Andelshaverne.</p> <p>stk. 1 Som andelshaver kan optages en fysisk eller juridisk person, såfremt denne er:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Ejer af en særskilt matrikuleret ejendom. 2. Ejer af en ejerlejlighed, når denne har selvstændig hovedmåler tilhørende selskabet. 3. Ejer af bygning på lejet jord. 4. En ejerlejlighedsforening/andelsboligforening eller boligselskab, der som fælles facilitet har den selvstændige direkte tilslutning til selskabets ledningsnet med hovedmåler tilhørende selskabet. 	<p>§ 3 Andelshavere/varmeaftagere</p> <p>3.1 En fysisk eller juridisk person kan optages som andelshaver, hvis denne er:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Ejer af en særskilt matrikuleret ejendom med selvstændig måler/målere ejet af selskabet. 2. Ejer af en ejerlejlighed, når denne har selvstændig måler ejet af selskabet. 3. Andelsbolighaver, når andelsboligen har selvstændig måler ejet af selskabet. 4. Ejer af bygning på lejet grund med selv-

<p>stk. 2 Enhver, der opfylder de i § 3 stk. 1 anførte betingelser, og hvis ejendom ligger indenfor forsyningsområdet er berettiget til at blive optaget som andelshaver, såfremt den pågældende ejendom kan forsynes med fjernvarme.</p> <p>stk. 3 Levering kan endvidere ske til varmetaftagere, hvorved forstås enhver der via en andelshaver forsynes med varme. Dette kan f.eks. være det enkelte medlem af en andelsboligforening eller ejerlejlighedsforening, lejere i er varmeforsynede ejendomme, forpagtere etc.</p> <p>stk. 4 Levering til ikke-andelshavere og eventuelle varmetaftagere sker på leveringsvilkår, der svarer til de for andelshavere gældende.</p> <p>stk. 5 Andelshavere, varmetaftagere og ikke andelshavere skal respektere selskabets gældende vedtægter samt de øvrige udleverede vilkår for levering af fjernvarme, der måtte være gældende for selskabet, herunder f.eks. tarifblade og de af selskabets bestyrelse udarbejdede almindelige leveringsbestemmelser samt eventuelle tekniske leveringsbestemmelser.</p> <p>stk. 6 Når særlige forhold gør sig gældende, f.eks. med hensyn til bygningskarakter og varmebehov, kan bestyrelsen indgå særftaler med hensyn til tilslutning og varmelevering</p>	<p>stændig måler/målere ejet af selskabet.</p> <p>5. En ejerlejlighedsforening/andelsboligforening eller et boligselskab, der som fælles facilitet har den selvstændige direkte tilslutning til selskabets ledningsnet med måler ejet af selskabet.</p> <p>6. Ejer af en af de ovennævnte typer ejendomme, der er omfattet af forblivelsespligt, men hvor ejeren har valgt ikke at af-tage fjernvarme.</p> <p>3.2 Enhver, der opfylder de i 3.1 anførte betingelser, og hvis ejendom/andelsbolig ligger inden for forsyningsområdet, er berettiget til at blive optaget som andelshaver, hvis ejendommen forsynes med fjernvarme, eller har valgt ikke at aftage fjernvarme, men er omfattet af forblivelsespligt.</p> <p>3.3 Levering kan endvidere ske til lejere, dvs. enhver, der via en andelshaver forsynes med varme. Dette kan f.eks. være det enkelte medlem af en andelsboligforening eller ejerlejlighedsforening, lejere i fjernvarmeforsynede ejendomme, forpagtere mfl. Levering kan desuden ske til ikke-andelshavere, dvs. ejere, der ikke ønsker – eller som på grund af egne forhold – ikke kan være andelshaver.</p> <p>3.4 Levering til ikke-andelshavere og lejere sker på leveringsvilkår, der svarer til de vilkår, der gælder for andelshavere.</p> <p>3.5 Andelshavere, ikke-andelshavere og lejere mfl. skal respektere selskabets gældende vedtægter samt de øvrige vilkår for levering af fjernvarme, der til enhver tid gælder for selskabet, herunder f.eks. Takstblad og de af selskabets bestyrelse udarbejdede Almindelige og Tekniske Bestemmelser for Fjernvarmelevering.</p> <p>3.6 Når særlige forhold gør sig gældende, f.eks. med hensyn til bygningskarakter og varmebehov, kan bestyrelsen indgå særftaler om tilslutning og varmelevering.</p>
<p>§ 4. Andelshavernes hæftelse og økonomiske ansvar.</p>	<p>§ 4 Andelskapital, andelshavernes hæftelse og økonomiske ansvar</p>

<p>stk. 1 I forhold til tredjemand hæfter den enkelte andelshaver for selskabets forpligtelser alene med den andelshaveren pålignede tilslutningsafgift. Herudover hæfter andelshaveren ikke personligt.</p> <p>stk. 2 Selskabets bestyrelse udarbejder tarifferne under hensyntagen til Gas og Varmepreisudvalgets/Energitilsynets retningslinjer om kostægte tariffastsættelse.</p>	<p>4.1. Selskabet har ingen andelskapital.</p> <p>I forhold til tredjemand hæfter andelshaveren ikke personligt for selskabets forpligtelser.</p> <p>Der udstedes ikke andelsbeviser.</p>
<p>§ 5. Udtrædelsesvilkår.</p> <p>Udtrædelse af selskabet kan ikke finde sted i henhold til byrådsbeslutning af 19.08.96 om tilslutnings- og forblivelsespligt.</p>	<p>§ 5 Udtrædelsesvilkår</p> <p>5.1 Andelshavere indtrådt før 1. januar 2010</p> <p>Andelshavere, der er indtrådt før 1. januar 2010, kan udtræde af selskabet med 18 måneders skriftligt varsel til et regnskabsårs udløb.</p> <p>Andelshavere indtrådt fra og med den 1. januar 2010</p> <p>Andelshavere, der er indtrådt fra og med den 1. januar 2010, kan udtræde af selskabet med en måneds skriftligt varsel til udgangen af en måned, når der er gået fem måneder fra aftalens indgåelse.</p> <p>Udtræden er dog til enhver tid begrænset af lovgivningen og offentlige myndigheders beslutninger.</p> <p>5.2 På udtrædelsestidspunktet forpligter andelshaveren sig til at betale:</p> <ul style="list-style-type: none"> A. Skyldige beløb i henhold til årsopgørelsen. B. Eventuelt skyldige bidrag. C. Et beløb til dækning af udgifter ved afbrydelse af stikledningen ved fordelingsledningen, nedtagning af måler og andet tilhørende selskabet. D. Selskabets omkostninger ved eventuel fjernelse af selskabets ledninger på den udtrædendes ejendom, i det omfang sådanne ledninger alene vedrører den udtrædendes varmemforsyning. <p>Hvis det ikke er muligt at overdrage den kapacitet, der er blevet ledig, til nye andelshavere, kan endvidere opkræves:</p> <ul style="list-style-type: none"> E. En godtgørelse for udtrædelse. Godtgørel-

	<p>sen opgøres på opsigelsestidspunktet på grundlag af den senest anmeldte priseftervisning til Energitilsynet. Godtgørelsen beregnes som den udtrædendes andel af selskabets samlede anlægsudgifter med fradrag af de afskrivninger, der har været indregnet i priserne.</p> <p>Den udtrædendes andel af selskabets anlægsudgifter, med fradrag af foretagne afskrivninger, beregnes på grundlag af den udtrædende andelshavers andel af selskabets samlede registrerede tilslutningsværdi eller afgiftspligtige areal eller rumfang eller hedeblade osv. i regnskabsåret inden opsigelsen.</p> <p>5.3 En udtrædende andelshaver har ikke krav på nogen andel af selskabets formue.</p> <p>5.4 Hvis leveringsforholdet ophører, har selskabet efter nærmere aftale ret til at lade ledningsnettet blive liggende og har fortsat adgang til drift, eftersyn og reparation af dette. Hvis ledningsnettets forbliven medfører væsentlige og omfattende hindringer for rummenes eller grundens udnyttelse, og der derfor ikke kan opnås en aftale, kan ekspropriationsreglerne i varmeforsyningsloven anvendes.</p>
<p>§ 6. Deklarationer.</p> <p>En andelshaver er forpligtet til på bestyrelsens forlangende at lade tinglyse: Deklaration om ledninger, der føres gennem andelshaverens ejendom til forsyning af andre ejendomme.</p> <p>Deklarationen tinglyses servitutstiftende på den tilsluttede ejendom efter de regler, som bestyrelsen til enhver tid måtte fastsætte. Tinglysningen bekostes af selskabet. Selskabets bestyrelse er påtaleberettiget.</p>	<p>Udgået</p>
<p>§ 7. Generalforsamling.</p> <p>stk. 1 Generalforsamlingen er selskabets øverste myndighed.</p> <p>stk. 2 Ordinær generalforsamling afholdes hvert år</p>	<p>§ 6 Generalforsamling</p> <p>6.1 Generalforsamlingen er selskabets øverste myndighed.</p> <p>6.2 Ordinær generalforsamling afholdes hvert år</p>

<p>senest 3 måneder efter regnskabsårets afslutning.</p> <p>stk. 3 Generalforsamlingen indvarsles med mindst 14 dages varsel ved evt. skriftlig indbydelse og/eller ved annonce i mindst et lokalt dagblad efter bestyrelsens skøn.</p> <p>stk. 4 Dagsorden for den ordinære generalforsamling skal indeholde:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Valg af dirigent. 2. Beretning for det forløbne regnskabsår. 3. Det reviderede årsregnskab fremlægges til godkendelse. 4. Forslag fra bestyrelsen herunder fremlæggelse af investeringsplan for kommende år. 5. Indkomne forslag fra andelshaverne. 6. Valg af bestyrelsesmedlemmer. 7. Valg af suppleanter til bestyrelsen. 8. Valg af revisor/intern revisor. 9. Eventuelt. <p>stk. 5 På generalforsamlingen har hver andelshaver én stemme for hver ejendom.</p> <p>stk. 6 Stemmeret kan udøves ved fuldmagt, men ingen kan afgive flere end to stemmer ved fuldmagt.</p> <p>stk. 7 Stemmeret kan dog altid udøves gennem ægtefælle eller samlever</p> <p>stk. 8 Det er en forudsætning for stemmeafgivelse, at man på 8. dagen før generalforsamlingen ikke er i restance med noget beløb, der af selskabet er overgivet til incasso.</p> <p>stk. 9 Afgørelser træffes ved almindelig stemmeflerhed under hensyn til de mødtes antal.</p> <p>stk. 10 Ved vedtægtsændringer kræves, at mindst halvdelen af selskabets andelshavere er repræsenteret på generalforsamlingen, og endvidere at beslutningen vedtages med mindst 2/3 af de afgivne stemmer, som er repræsenteret på generalforsamlingen ved stemmeafgivelsen. Er mindre end halvdelen af andelshaverne repræsenteret på generalforsamlingen, men forslaget er vedtaget af 2/3 af de repræsenterede andelshavere, indkalder bestyrelsen inden 14 dage til ny generalforsamling.</p>	<p>senest 3 måneder efter regnskabsårets afslutning.</p> <p>6.3 Indkaldelse til generalforsamling skal foretages tidligst 4 uger og senest 2 uger før generalforsamlingen ved skriftlig indkaldelse og/eller ved annonce i mindst ét lokalt blad efter bestyrelsens skøn og med angivelse af dagsorden.</p> <p>6.4 Dagsorden for den ordinære generalforsamling skal indeholde:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Valg af dirigent. 2. Bestyrelsens beretning for det forløbne regnskabsår og godkendelse af regnskab. 3. Den reviderede årsrapport fremlægges til godkendelse. 4. Budget opgjort efter varmemforsyningslovens prisbestemmelser for indeværende driftsår fremlægges til orientering. 5. Forslag fra bestyrelsen herunder investeringsplan for kommende år til orientering. 6. Indkomne forslag fra andelshavere/lejere. 7. Valg af bestyrelsesmedlemmer. 8. Valg af suppleanter til bestyrelsen. 9. Valg af revisor. 10. Eventuelt. <p>6.5 På generalforsamlingen har hver andelshaver (eller evt. sameje) én stemme for hver ejendom/andelsbolig, der opfylder betingelserne i §§ 3.1 og 3.2.</p> <p>Stemmeretten kan delegeres uden begrænsning til lejerne</p> <p>For udlejningsejendomme, andelsboligforeninger, ejerlejlighedsforeninger og boligselskaber udøves stemmeretten af andelshaveren, medmindre denne vælger at delegere stemmeretten til lejerne.</p> <p>Hvis andelshaveren vælger at delegere stemmeretten til lejerne, er disse berettigede til at afgive en stemme pr. registreret bolig/lejemål, hvis selskabet senest 10 dage før generalforsamlingen modtager en opdateret navnefortegnelse fra andelshaveren over de registrerede boliger/lejemål.</p> <p>6.6 Stemmeret kan udøves ved skriftlig og dateret</p>
---	---

<p>Denne generalforsamling skal afholdes senest 4 uger efter datoen for første generalforsamling, og forslag kan da vedtages alene med simpel stemmeflerhed uden hensyn til det repræsenterede antal andelshavere.</p> <p>stk. 11 Vedtægtsændringer skal, såfremt kommunen har stillet garanti for selskabets gæld, godkendes af kommunalbestyrelsen.</p> <p>stk. 12 Selskabets bestyrelse er bemyndiget til at foretage sådanne ændringer i selskabets vedtægter, som er nødvendige på grund af offentlige myndigheders krav, uden at reglerne for vedtægtsændringer skal følges. Bestyrelsen skal på førstkommende generalforsamling redegøre for sådanne ændringer.</p> <p>stk. 13 Forslag, der ønskes behandlet på den ordinære generalforsamling, skal være bestyrelsen i hænde senest 10 dage før generalforsamlingen. Bestyrelsen er forpligtet til at undersøge, om fremkomne forslag er i overensstemmelse med gældende lovgivning.</p> <p>stk. 14 Det reviderede årsregnskab samt eventuelle forslag skal være fremlagt på selskabets kontor senest 8 dage før generalforsamlingen.</p> <p>stk. 15 Ekstraordinær generalforsamling skal afholdes, når bestyrelsen finder det fornødent, eller når mindst 1/3 af andelshaverne skriftligt fremsætter ønske herom ledsaget af de forslag, der ønskes behandlet. Ekstraordinær generalforsamling skal afholdes inden 4 uger efter modtagelsen af skriftlig ønske herom.</p>	<p>fuldmagt. Ingen fuldmagtshaver kan repræsentere mere end to fuldmagtsgivere.</p> <p>6.7 Det er en forudsætning for stemmeudøvelse, at andelshaveren/lejereren 8 dage før generalforsamlingen ikke er i restance med noget beløb, som selskabet med rette har overgivet til retslig inkasso, og der ikke er begrundet tvivl om fjernvarmeselskabets krav på betaling.</p> <p>6.8 Afgørelser træffes ved simpel stemmeflerhed uden hensyn til de fremmødtes antal.</p> <p>6.9 Vedtægtsændringer kan kun besluttes af andelshavere. Ved vedtægtsændringer kræves, at mindst halvdelen af selskabets andelshavere er repræsenteret på generalforsamlingen. Desuden skal beslutningen vedtages med mindst 2/3 af de afgivne stemmer fra de andelshavere, der er repræsenteret på generalforsamlingen. Er mindre end halvdelen af andelshaverne repræsenteret på generalforsamlingen, og er forslaget vedtaget af 2/3 af de repræsenterede andelshavere, indkalder bestyrelsen inden 14 dage til en ny generalforsamling. Denne generalforsamling skal afholdes senest 4 uger efter datoen for første generalforsamling, og forslag om vedtægtsændringer kan da vedtages alene med simpel stemmeflerhed af de fremmødte andelshavere uden hensyntagen til det repræsenterede antal andelshavere.</p> <p>6.10 Vedtægtsændringer skal, så længe kommunen har stillet garanti for selskabets gæld, godkendes af kommunalbestyrelsen.</p> <p>6.11 Selskabets bestyrelse er bemyndiget til at foretage sådanne ændringer i selskabets vedtægter, som er nødvendige på grund af offentlige myndigheders krav, uden at reglerne for vedtægtsændringer skal følges. Bestyrelsen skal på førstkommende generalforsamling redegøre for sådanne ændringer.</p> <p>6.12 Forslag, der ønskes behandlet på den ordinære generalforsamling, skal være bestyrelsen i hænde senest 10 dage før generalforsamlingen. Bestyrelsen er forpligtet til at undersøge, om fremkomne forslag er i overensstemmelse med gældende</p>
--	---

	<p>lovgivning.</p> <p>6.13 Den reviderede årsrapport, fuldstændig dagsorden samt eventuelle forslag skal være fremlagt på selskabets kontor senest 8 dage før den ordinære generalforsamling.</p> <p>6.14 Ekstraordinær generalforsamling skal afholdes, når bestyrelsen finder det nødvendigt, eller når mindst 1/3 af andelshaverne skriftligt fremsætter ønske om det, ledsaget af de forslag, der ønskes behandlet. Ekstraordinær generalforsamling skal afholdes inden 4 uger efter modtagelsen af skriftligt ønske om afholdelsen.</p> <p>6.15 Alle beslutninger skal indføres i selskabets forhandlingsprotokol. Forhandlingsprotokollen skal altid underskrives af dirigenten.</p>
<p>§ 8. Bestyrelsen.</p> <p>stk. 1 Selskabets bestyrelse består af 5 medlemmer.</p> <p>stk. 2 Bestyrelsesmedlemmer vælges for 2 år ad gangen, men kan genvælges. I ulige år afgår 3 bestyrelsesmedlemmer. I lige år afgår 2 bestyrelsesmedlemmer. Kommunalbestyrelsen kan udpege 1 medlem til selskabets bestyrelse, såfremt kommunen har ydet kommunegaranti for selskabets lån. Et bestyrelsesmedlem udpeget af kommunen kan når som helst udskiftes af kommunalbestyrelsen.</p> <p>stk. 3 På hver generalforsamling vælges 2 suppleanter for 1 år ad gangen. Genvalg kan finde sted. Ved et bestyrelsesmedlems udtræden af bestyrelsen i valgperioden, herunder såfremt et bestyrelsesmedlem mister sin valgbarhed, indtræder suppleanten i bestyrelsen i stedet for det nuværende medlem, indtil den næste følgende generalforsamling. Suppleanten indtræder i den rækkefølge, i hvilken de er valgt.</p> <p>stk. 4 Valgbar som generalforsamlingvalgt bestyrelsesmedlem og suppleant er enhver andelshaver, som har stemmeret, og enhver person, som er tilknyttet selskaber, institutioner eller lignende, som er andelshavere og har stemmeret. Bestyrelsen afgør endeligt eventuelle tvivlsspørgsmål om</p>	<p>§ 7 Bestyrelse</p> <p>7.1 Selskabets bestyrelse består af 5 generalforsamlingsvalgte medlemmer, hvoraf mindst 4 medlemmer skal være andelshavere.</p> <p>Derudover kan kommunalbestyrelsen udpege et bestyrelsesmedlem, hvis kommunen har ydet kommunegaranti for selskabets lån.</p> <p>Selskabets bestyrelse består således af i alt maksimalt 6 medlemmer.</p> <p>Bestyrelsesmedlemmerne vælges for 2 år ad gangen, men kan genvælges.</p> <p>I ulige år afgår 3 bestyrelsesmedlemmer. I lige år afgår 2 bestyrelsesmedlemmer.</p> <p>Det bestyrelsesmedlem, som kommunalbestyrelsen har udpeget, kan når som helst udskiftes af kommunalbestyrelsen.</p> <p>Vælger kommunalbestyrelsen ikke at udpege et bestyrelsesmedlem, reduceres bestyrelsens antal tilsvarende med et medlem.</p> <p>7.2 Suppleanter På den ordinære generalforsamling vælges 2 suppleanter for 1 år ad gangen.</p>

<p>valgbarhed.</p>	<p>Genvalg kan finde sted.</p> <p>Ved et bestyrelsesmedlems udtræden af bestyrelsen i valgperioden, f.eks. hvis et bestyrelsesmedlem mister sin valgbarhed, indtræder suppleanten i bestyrelsen i stedet for det afgående medlem, indtil førstkommende ordinære generalforsamling, uanset bestemmelsen i § 7.1.</p> <p>7.3 Valgbarhed</p> <p>Enhver andelshaver/varmeaftager, som har stemmeret, og enhver person, som er tilknyttet selskaber, institutioner eller lignende, som er andelshavere/lejere og har stemmeret, er valgbar som generalforsamlingsvalgt bestyrelsesmedlem og suppleant. Bestyrelsen afgør endeligt eventuelle tvivls spørgsmål om valgbarhed.</p>
<p>§ 9. Selskabets ledelse</p> <p>stk. 1 Bestyrelsen har den overordnede ledelse af selskabet og alle dets anliggender. Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden. Bestyrelsen konstituerer sig med formand, næstformand og eventuelt kasserer.</p> <p>stk. 2 Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når mindst 3 af dens medlemmer er mødt til indvarslet møde. Bestyrelsens beslutninger træffes ved flertalsafstemninger.</p> <p>stk. 3 Referat fra bestyrelsesmøder indføres i selskabets protokol, der føres som en beslutningsprotokol, hvor også et evt. mindretal har ret til at forlange sine motiverede forslag og afstemninger indført.</p> <p>stk. 4 Bestyrelsen antager og afskediger daglig leder og andet overordnet personale og træffer træffer aftale om ansættelsesforhold, vederlag m.v.</p> <p>stk. 5 Bestyrelsen har bemyndigelse til i selskabets navn at optage lån, købe, sælge og pantsætte fast ejendom samt foretage enhver anden forretning og disposition vedrørende selskabet, såfremt bestyrelsen forinden på generalforsamlingen beretter</p>	<p>§ 8 Selskabets ledelse</p> <p>8.1 Bestyrelsen har den overordnede ledelse af selskabet og alle dets anliggender. Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden. Bestyrelsen konstituerer sig selv.</p> <p>8.2 Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når over halvdelen af samtlige medlemmer er repræsenteret. Bestyrelsens beslutninger træffes ved simpelt stemmeflertal.</p> <p>8.3 Referat fra bestyrelsesmøder indføres i selskabets protokol, der føres som en beslutningsprotokol, hvor også et evt. mindretal har ret til at forlange sine motiverede forslag og afstemninger indført.</p> <p>8.4 Bestyrelsen antager og afskediger daglig leder og andet overordnet personale og træffer aftaler om ansættelsesforhold mv.</p> <p>8.5 Selskabets bestyrelse fastlægger tariffærne under hensyntagen til Energitilsynets anbefalinger om kostægte tariffastsættelse.</p> <p>8.6 Bestyrelsen har bemyndigelse til, i selskabets navn, at optage lån, købe, sælge og pantsætte fast ejendom samt foretage enhver anden forretning og disposition vedrørende selskabet.</p>

<p>om fremtidige investeringer.</p> <p>stk. 6 Bestyrelsen kan nedsætte et forretningsudvalg blandt bestyrelsen, som fungerer i forhold til forretningsordenen. Bestyrelsen kan hermed delegerer nogle af sine beføjelser til forretningsudvalget.</p> <p>stk. 7 Selskabet tegnes af forretningsudvalget eller i mangel heraf 3 bestyrelsesmedlemmer, hvoraf den ene skal være formanden/ den fungerende formand.</p> <p>stk. 8 Bestyrelsen kan meddele prokura, enkelt eller kollektiv.</p>	<p>8.7 Bestyrelsen kan nedsætte et forretningsudvalg blandt bestyrelsen, som fungerer i henhold til en forretningsorden. Bestyrelsen kan hermed delegerer nogle af sine beføjelser til forretningsudvalget.</p> <p>8.8 Selskabet tegnes af forretningsudvalget eller i mangel heraf af 3 bestyrelsesmedlemmer, hvoraf det ene skal være formanden.</p> <p>8.9 Bestyrelsen kan meddele prokura, enkel eller kollektiv.</p>
<p>§ 10. Regnskab og revision.</p> <p>stk. 1 Selskabets regnskabsår er fra 1. april til 31. marts. Årsregnskabet opgøres under hensyntagen til lovgivningens bestemmelser og god regnskabs-skik.</p> <p>stk. 2 Regnskabet revideres af en af generalforsamlingen valgt statsautoriseret revisor</p>	<p>§ 9 Regnskab og revision</p> <p>9.1 Selskabets regnskabsår er fra 1. april til 31. marts. Årsrapporten opgøres under hensyntagen til lovgivningens bestemmelser og god regnskabsskik.</p> <p>9.2 Årsrapporten revideres af en statsautoriseret eller registreret revisor, som generalforsamlingen har valgt.</p>
<p>§ 11. Selskabets opløsning</p> <p>stk. 1 Beslutning om selskabets opløsning kan kun vedtages af gneralforsamlingen efter reglerne om vedtægtsændringer og i øvrigt i henhold til den til enhver tid gældende lovgivning.</p> <p>stk. 2 Besluttet selskabets opløsning, skal der på generalforsamlingen, hvor beslutningen tages, vælges en eller flere likvidatorer til at forstå opløsningen.</p> <p>stk. 3 Eventuelt overskud ved opløsningen skal fordeles mellem andelshaverne i henhold til andelshavernes andel af forbrugsafhængige omkostninger i sidste regnskabsår. Ingen andelshaver kan få udbetalt et større beløb end den pågældendes indskudskapital. Eventuelt overskud herefter anvendes til almenyttige formål efter generalforsamlingens beslutning.</p>	<p>§ 10 Selskabets opløsning</p> <p>10.1 Beslutning om selskabets opløsning kan kun vedtages af generalforsamlingen efter reglerne om vedtægtsændringer og i øvrigt i henhold til den til enhver tid gældende lovgivning.</p> <p>10.2 Besluttet det at opløse selskabet, skal der på den generalforsamling, hvor beslutningen tages, vælges en eller flere likvidatorer til at forestå opløsningen.</p> <p>10.3 Eventuelle overskud ved opløsningen skal fordeles mellem andelshaverne i forhold til andelshavernes andele af selskabets forbrugsafhængige omkostninger i det sidste regnskabsår. Ingen andelshaver kan få udbetalt et større beløb end den pågældendes andelskapital.</p> <p>Eventuelt overskud herudover anvendes til almenyttige formål efter generalforsamlingens beslutning.</p>